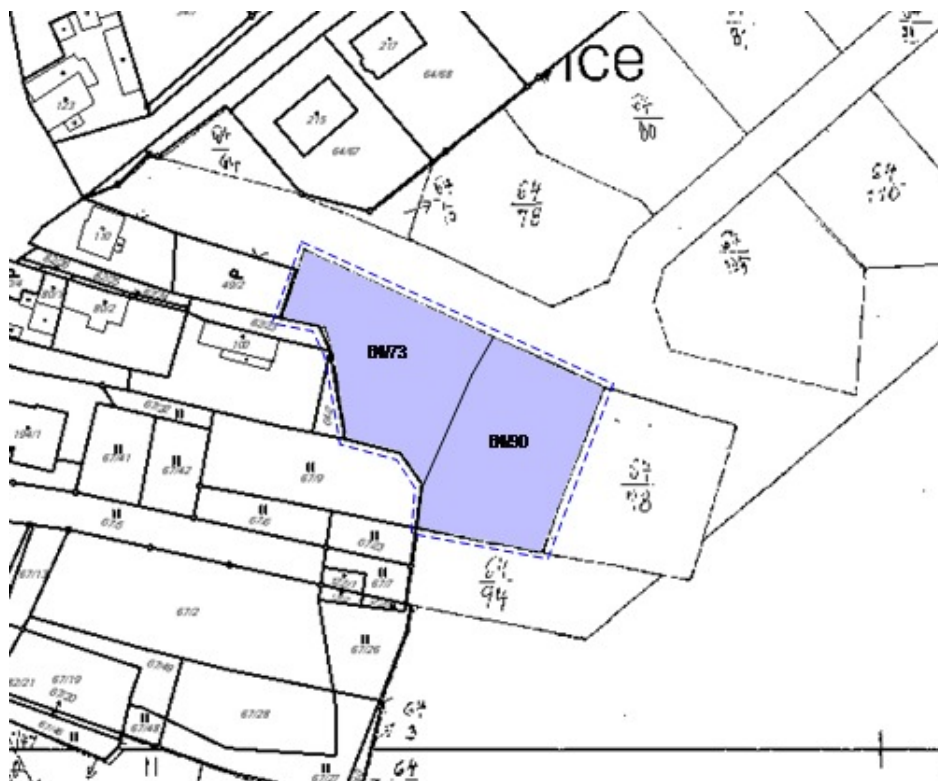


O B S A H

B.1	POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
B.2	CELKOVÝ POPIS STAVBY	6
B.2.1	ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK	6
B.2.2	CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ	7
B.2.3	DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	8
B.2.4	BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	9
B.2.5	BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVEB	9
B.2.6	ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVEB	13
B.2.7	TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ	17
	ZÁSADY ŘEŠENÍ, POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ	17
B.2.8	POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ	23
	POSUZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK POŽÁRNÍ OCHRANY	23
B.2.9	ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI	23
B.2.10	HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNIKAČNÍ PROSTŘEDÍ	24
B.2.11	ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ	30
B.3	PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	31
B.4	DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ	32
B.5	ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	33
B.6	POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	33
B.7	OCHRANA OBYVATELSTVA	38
B.8	ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	38

B.1 P O P I S Ú Z E M Í S T A V B Y

a) charakteristika stavebního pozemku



Místem novostavby dvou rodinných domů jsou pozemky p.č. 64/73 a 64/90, v obci Kvíčovice, k.ú. Kvíčovice, k.č. 678333. Pozemky se nachází v obci Kvíčovice v Plzeňském kraji, okres Domažlice. Obec Kvíčovice se nachází v nadmořské výšce 378 m n.m. Řešené pozemky se nachází v intravilánu obce. Pozemky leží v mírném údolí.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

Mezi stěžejní podklady pro vypracování této projektové dokumentace patří především:

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Transformace CSS Stod - III. etapa Kvíčovice - objekt A a B
stupeň: DPS
zpracoval: Pavel Kolář
datum: 08/2017

- Geodetické zaměření parcely, polohopisné a výškopisné zaměření, Ing. Jan Fafejta, leden 2017
- Radonový průzkum, Ing. Pavelková
- Hydrogeologický průzkum, Ing. Fajfr
- Akustická studie, Mgr. Milena Federová
- Statické posouzení, ELSA Consulting s.r.o.
- Průkaz energetické náročnosti budov, Ing. Martin Stejskal

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Do vlastního řešeného území nezasahuje žádný prvek vyžadující zvláštní ochranu přírody dle zákona, ani žádný významný krajinný prvek, taktéž řešeným územím neprochází ani do něho nezasahuje žádný prvek ÚSES (územní systém ekologické stability).

V území dotčeném stavbou ani v jeho blízkém okolí se nevyskytují žádná zvláště chráněná území (chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky) ve smyslu zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nebo jiná chráněná území či fenomény (např. chráněná naleziště nebo památné stromy). Řešené území nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č. 114/1992 Sb. To znamená, že není na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy.

Není zde vyhlášeno chráněné ložiskové území. V řešeném území nejsou poddolovaná území.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Pozemek se nenachází v záplavovém území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Jedná se novostavbu rodinných domů na pozemcích p.č. 64/73 a 64/90 v k.ú. Kvíčovice. Výstavbou objektu rodinných domů nedojde ke zhoršení odtokových poměrů. Dešťové vody ze střechy a z parteru budou likvidovány do stávající dešťové kanalizační přípojky.

Realizací novostavby rodinného domu nedojde ke změně v území a nebudou zhoršeny urbanistické, světelně-technické, akustické ani jakékoliv jiné podmínky daného místa. Stavební činnost nicméně doprovází prašnost, hlučnost a různý odpad. Tyto vlivy se nedají vyloučit, pouze omezit. Stavebník musí dodavatele stavby smluvně zavázat k dodržování podmínek stavebního řízení o ochraně životního prostředí během stavby a ochraně podmínek bydlení ostatních obyvatel v těsné blízkosti stavby. Stavební činnost smí jen v minimální nutné míře narušit životní podmínky okolí stavby. Oplocení staveniště bude v případě potřeby zřízeno provizorní. Všechny orientační prvky a značky budou instalovány v přehledných úsecích a dobře viditelné.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V souvislosti s navrhovanou novostavbou nebudou prováděny demolice objektů. V zájmovém území není navrhováno kácení dřevin.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Jedná se o novostavby rodinných domů na pozemcích p.č. 64/73 a 64/90 v k.ú. Kvíčovice. Pozemky jsou v současnosti nezastavěné, způsob využití pozemků je zemědělský půdní fond. V souvislosti s výstavbou objektů vzniká požadavek na výňatek ze zemědělského půdního fondu. Požadavek byl projednán v rámci řízení umístění stavby kladným stanoviskem OŽP pracoviště Stod.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

VODOVOD

Na řešených pozemcích jsou v současné době provedeny kapacitně vyhovující vodovodní přípojky ukončené vodoměrnou šachtou o průměru 1 000 mm. Každý objekt bude vybaven vlastní vodovodní přípojkou.

KANALIZACE

Na řešených pozemcích jsou v současné době provedeny kapacitně vyhovující splaškové a dešťové kanalizační přípojky ukončené revizními šachtami. Každý objekt bude napojen na vlastní kanalizační splaškovou a dešťovou přípojku.

ELEKTRICKÁ ENERGIE

Na řešených pozemcích jsou v současné době provedeny kapacitně vyhovující přípojky rozvodu NN ukončené na hranici pozemku. Každý objekt bude napojen na vlastní přípojku rozvodu NN.

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Řešené pozemky mají existující napojení na přilehlou účelovou komunikaci. Nová napojení nebudou zřizována.

Komunikace a veškeré inženýrské sítě a objekty budou po dokončení předány do správy jednotlivým správcům. Ti svými vnitřními předpisy určí provozní řád a podmínky užívání jednotlivých objektů.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou známy žádné podmiňující nebo související investice.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Stávající využití pozemku

V současnosti jsou pozemky nezastavěné. Pozemky se nachází v obci Kvíčovice, řešené pozemky se nachází v intravilánu obce. Pozemky leží v mírném údolí potoka.

Navrhovaný stav

V nově navržených objektech rodinných domů budou vybudovány skupinové domácnosti pro šest uživatelů. Tyto domácnosti budou mít charakter běžného bydlení a bude v nich poskytována služba domovy pro osoby se zdravotním postižením.

Novostavba rodinného domu bude jednopodlažní, nepodsklepený a plně bezbariérový objekt s dimenzí pro případný pohyb osob na invalidním vozíku. Objekt bude mít jednu venkovní terasu přístupnou z obývacího prostoru. Bude se jednat o objekt stojící v blízkosti zástavby, který je zastřešený sedlovou střechou.

Nově navržené domácnosti budou umožňovat individuální hospodaření s využitím potřeb v obci s cílem dosažení vyššího zapojení uživatelů do spolurozhodování, zamezení sociálního vyloučení, lepší možnosti individuální podpory a maximálního naplňování práv uživatelů.

Oba pozemky budou oploceny a vybaveny vstupní brankou. Parkovací stání s příjezdovou komunikací bude umístěno na vlastních pozemcích.

Zastavěná plocha jednoho rodinného domu činí 269,62 m². Obestavěný prostor jednoho rodinného domu činí 1 578,26 m³. Užitná plocha jednoho rodinného domu je 223,9 m².

Kapacita jednotlivých provozů je uvedena v tabulce místností níže.

M.Č.	NÁZEV	PLOCHA (m ²)	SVĚTLÁ VÝŠKA
1-1.01	ZÁDVEŘÍ	7,1	2 300
1-1.02	TECH. MÍSTNOST	8,2	2 300
1-1.03	OBYTNÝ PROSTOR	56,5	2 610
1-1.04	POKOJ	12,4	2 610
1-1.05	POKOJ	23,7	2 610
1-1.06	TERASA	22,3	2 610
1-1.07	CHODBA	19,0	2 610
1-1.08	POKOJ	12,8	2 610
1-1.09	POKOJ	12,8	2 610
1-1.10	POKOJ	12,8	2 610
1-1.11	SKLAD	6,7	2 610
1-1.12	SKLAD	2,9	2 610
1-1.13	WC	3,9	2 610
1-1.14	KOUPELNA	14,2	2 610
1-1.15	PRACOVNA	8,6	2 610

223,9 m²

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Nově navržené novostavby rodinných domů budou umístěny v intravilánu obce Kvíčovice. Domy budou jednopodlažní, nepodsklepené a plně bezbariérové s dimenzí pro případný pohyb osob na invalidním vozíku. Architektonické zpracování objektu je řešeno formou solitérní zástavby v souladu s danou konfigurací terénu. Objekty nejsou součástí uliční fronty.

Stavby jsou navrženy v souladu s územním plánem obce. Veškeré stavební úpravy jsou v souladu s obecnými požadavky na využití území.

Realizací navrhovaných stavebních úprav objektů nedojde ke změně v území a nebudou zhoršeny urbanistické, světelně-technické, akustické ani jakékoliv jiné

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Transformace CSS Stod - III. etapa Kvíčovice - objekt A a B
stupeň: DPS
zpracoval: Pavel Kolář
datum: 08/2017

podmínky daného místa.

- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Rodinné domy jsou navrženy jako jednopodlažní solitérní nepodsklepené domy zastřešené sedlovou střechou se zvýrazněnými štítovými stěnami. Jedná se o stavbu dvou rodinných domů stejného architektonického řešení. Základní hmota domu je doplněna o vstup, který má formu kvádra a bude materiálově oddělen a zvýrazněn od základního objemu domu. Vstup do objektu je jednopodlažní zastřešený plochou střechou. Vstup do objektu je umístěn na podélné severní fasádě, na protější jižní fasádě je základní hmota domu doplněna o terasu zastřešenou pultovou střechou. Budou zvoleny tři různé materiály pro fasádu, sokl a fasádu vstupu, tak aby bylo zdůrazněno horizontální členění objektu a vstup do objektu. Cílem je navržení objektů, které budou zapadat do celkového rázu lokality a budou vyhlížet jako tzv. vesnické rodinné domy.

B.2.3 DISPOZIČNÍ A PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

Nově navržených objektech rodinných domů budou vybudovány skupinové domácnosti pro šest uživatelů. Tyto domácnosti budou mít charakter běžného bydlení a bude v nich poskytována služba domovy pro osoby se zdravotním postižením.

Nově navržené domácnosti budou umožňovat individuální hospodaření s využitím potřeb v obci s cílem dosažení vyššího zapojení uživatelů do spolurozhodování, zamezení sociálního vyloučení, lepší možnosti individuální podpory a maximálního naplňování práv uživatelů.

Stavby jsou navrženy, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazům uklouznutím, pádem, nárazem, popálením apod. Realizací navrhovaných objektů nedojde ke změně v území a nebudou zhoršeny urbanistické, světelně technické, akustické ani jakékoliv jiné podmínky daného místa.

V projektu nejsou řešena žádná výrobní technologická zařízení. Nejedná se o výrobní objekty.

V navržené jednopodlažní dispozici rodinných domů budou umístěny čtyři jednolůžkové pokoje, jeden dvoulůžkový pokoj, velký společný obytný prostor,

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Transformace CSS Stod - III. etapa Kvičovice - objekt A a B
stupeň: DPS
zpracoval: Pavel Kolář
datum: 08/2017

pracovna pro personál, koupelna, samostatné WC, technická místnost, zádveří, dva sklady a terasa.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Projektová dokumentace je zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a jeho prováděcími předpisy. Projektová dokumentace je zpracována v souladu se závaznými normami a s vyhláškami obecné povahy. Do dokumentace jsou zapracovány požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Celé objekty novostaveb rodinných domů budou navrženy plně bezbariérově pro přístup a užívání osob s omezenou schopností pohybu a orientace. Jedná se o novostavby rodinných domů, kde budou navržena technická a provozní opatření pro dosažení stanovených podmínek. Takto navržené objekty budou plně přístupné uživatelům se sníženou schopností orientace a pohybu a i pro pohyb osob na invalidním vozíku.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVEB

Stavby budou navrženy tak, aby byla zabezpečena individuální péče pro osoby se zdravotním postižením, a aby nedošlo k ohrožení klientů při užívání stavby. Dále bude zabezpečeno, aby při jejím užívání a provozu nedocházelo k úrazům uklouznutí, pádem, nárazem, popálením apod. Během zpracování dalších stupňů projektové dokumentace, realizace stavby a následně i jejího provozování bude třeba věnovat pozornost zejména doporučením a předpisům navrženým v částech *D.1.2. Stavebně konstrukční část*, *D.1.3. Požárně bezpečnostní řešení* a dále pak požadavkům specifikovaným v částech technického zařízení budov a tyto návrhy dodržet a dodržovat po celou dobu životního cyklu stavby.

V rámci novostaveb rodinných domů nedojde k instalaci zařízení, které by ohrožovalo bezpečnost nebo zdraví osob. Navržený objekt zohledňuje platnou legislativu:

- Zákon č. 174/1968 Sb. o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění zákonů č. 575/1990 Sb., č. 159/1992 Sb., č. 47/1994 Sb., č. 71/2000 Sb., č. 124/2000 Sb., č. 151/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 436/2004 Sb., č. 253/2005 Sb., č. 189/2008 Sb., č. 223/2009 Sb. a č. 341/2011 Sb.
- Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění Vyhlášky č. 98/1982 Sb.

- Vyhláška ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění Vyhlášky č. 207/1991 Sb., se zapracovanými změnami dle Nařízení č. 352/2000 Sb. a ve znění Vyhlášky č. 192/2005 Sb.
- Zákon ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně ve znění zákonů č. 425/1990 Sb., č. 40/1994 Sb., č. 203/1994 Sb., č. 163/1998 Sb., č. 71/2000 Sb., č. 237/2000 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 413/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 341/2011 Sb., č. 350/2011 Sb., č. 350/2012 Sb., č. 303/2013 Sb. a Zákonného opatření č. 344/2013 Sb.
- Zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění Zákonného opatření č. 347/1992 Sb., Zákona č. 289/1995 Sb., Nálezu Ústavního soudu č. 3/1997 Sb., zákonů č. 16/1997 Sb., č. 123/1998 Sb., č. 161/1999 Sb., č. 238/1999 Sb., č. 132/2000 Sb., č. 76/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 100/2004 Sb., č. 168/2004 Sb., č. 218/2004 Sb., č. 387/2005 Sb., č. 444/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 222/2006 Sb., č. 230/2006 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 167/2008 Sb., č. 312/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 291/2009 Sb., č. 349/2009 Sb., č. 381/2009 Sb., č. 350/2012 Sb. a č. 64/2014 Sb.
- Zákon č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve znění zákonů č. 168/1999 Sb., č. 247/2000 Sb., č. 361/2000 Sb., č. 320/2002 Sb. a č. 274/2008 Sb.
- Zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění zákonů č. 71/2000 Sb., č. 102/2001 Sb., č. 205/2002 Sb., č. 226/2003 Sb., č. 277/2003 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 229/2006 Sb., č. 481/2008 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 490/2009 Sb., č. 155/2010 Sb., č. 34/2011 Sb., č. 100/2013 Sb. a č. 64/2014 Sb.
- Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákonů č. 254/2001 Sb., č. 274/2001 Sb., č. 13/2002 Sb., č. 76/2002 Sb., č. 86/2002 Sb., č. 120/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 274/2003 Sb., č. 356/2003 Sb., č. 362/2003 Sb., č. 426/2003 Sb., č. 167/2004 Sb., č. 326/2004 Sb., č. 562/2004 Sb., č. 626/2004 Sb., č. 125/2005 Sb., č. 253/2005 Sb., č. 381/2005 Sb., č. 392/2005 Sb., č. 444/2005 Sb., č. 59/2006 Sb., č. 74/2006 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 189/2006 Sb., č. 222/2006 Sb., č. 230/2006 Sb., č. 264/2006 Sb., č. 342/2006 Sb., č. 110/2007 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 378/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 130/2008 Sb., č. 274/2008 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č.

301/2009 Sb., č. 151/2011 Sb., č. 298/2011 Sb., č. 375/2011 Sb., č. 466/2011 Sb., č. 115/2012 Sb., č. 333/2012 Sb., č. 223/2013 Sb. a č. 64/2014 Sb.

- Zákon 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění zákonů č. 151/2002 Sb., č. 262/2002 Sb., č. 278/2003 Sb., č. 356/2003 Sb., č. 670/2004 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 342/2006 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 158/2009 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 155/2010 Sb., č. 211/2011 Sb., č. 299/2011 Sb., č. 420/2011 Sb., č. 165/2012 Sb. a č. 350/2012 Sb.
- Zákon č. 102/2001 Sb., o obecné bezpečnosti výrobků a o změně některých zákonů (zákon o obecné bezpečnosti výrobků), ve znění zákonů č. 146/2002 Sb., č. 277/2003 Sb., č. 229/2006 Sb., č. 160/2007 Sb., č. 378/2007 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 490/2009 Sb., č. 18/2012 Sb. a č. 64/2014 Sb.
- Vyhláška MV č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (Vyhláška o požární prevenci)
- Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Nařízení vlády č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění Nařízení vlády č. 405/2004 Sb.
- Nařízení vlády č. 17/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na elektrická zařízení nízkého napětí
- Nařízení vlády č. 21/2003 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na osobní ochranné prostředky
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- Vyhláška č. 192/2005 Sb., kterou se mění Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Transformace CSS Stod - III. etapa Kvičovice - objekt A a B
stupeň: DPS
zpracoval: Pavel Kolář
datum: 08/2017

- Zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění zákonů č. 230/2006 Sb., č. 264/2006 Sb., č. 213/2007 Sb., č. 362/2007 Sb., č. 294/2008 Sb., č. 382/2008 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 73/2011 Sb., č. 341/2011 Sb., č. 350/2011 Sb., č. 365/2011 Sb., č. 367/2011 Sb. a č. 64/2014 Sb.
- Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
- Zákon č. 262/2006 Sb., Zákoník práce, ve znění zákonů č. 585/2006 Sb., č. 181/2007 Sb., č. 261/2007 Sb., č. 296/2007 Sb., se zapracovanými změnami dle Vyhlášky č. 357/2007 Sb., ve znění Zákona č. 362/2007 Sb., ve znění Nálezu Ústavního soudu č. 116/2008 Sb., ve znění zákonů č. 121/2008 Sb., č. 126/2008 Sb., č. 294/2008 Sb., č. 305/2008 Sb., č. 306/2008 Sb., č. 382/2008 Sb., se zapracovanými změnami dle Vyhlášky č. 451/2008 Sb., ve znění zákonů č. 286/2009 Sb., č. 320/2009 Sb., č. 326/2009 Sb., se zapracovanými změnami dle Vyhlášky č. 462/2009 Sb., ve znění Zákona č. 347/2010 Sb., se zapracovanými změnami dle Vyhlášky č. 377/2010 Sb., ve znění zákonů č. 427/2010 Sb., č. 73/2011 Sb., č. 180/2011 Sb., č. 185/2011 Sb., č. 341/2011 Sb., č. 364/2011 Sb., č. 365/2011 Sb., č. 367/2011 Sb., č. 375/2011 Sb., se zapracovanými změnami dle Vyhlášky č. 429/2011 Sb., ve znění zákonů č. 466/2011 Sb., č. 167/2012 Sb., č. 385/2012 Sb., č. 396/2012 Sb., č. 399/2012 Sb., se zapracovanými změnami dle Vyhlášky č. 472/2012 Sb., ve znění zákonů č. 155/2013 Sb., č. 303/2013 Sb. a se zapracovanými změnami dle Vyhlášky č. 435/2013 Sb. a ve znění Zákona č. 101/2014 Sb.
- ČSN 33 2000-7-710, Opr. 1 – 08.2013 Elektrické instalace nízkého napětí – Část 7-710: Zařízení jednoúčelová a ve zvláštních objektech – Zdravotnické prostory
- ČSN 33 2140, Z1 – 01.2013 Elektrotechnické předpisy. Elektrický rozvod v místnostech pro lékařské účely
- ČSN 73 4108 – 02.2013 Hygienická zařízení a šatny
- ČSN 73 0580-1, Z1 – 01.2011 Denní osvětlení budov – Část 1: Základní požadavky
- ČSN 73 0540-2, Z1 – 04.2012 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky
- ČSN 73 0875 – 04.2011 Požární bezpečnost staveb – Stanovení podmínek

pro navrhování elektrické požární signalizace v rámci požárně bezpečnostního řešení

- ČSN EN 54-XX řada norem Elektrická požární signalizace
- ČSN EN 12464-1 – 03.2012 Světlo a osvětlení – Osvětlení pracovních prostorů – Část 1: Vnitřní pracovní prostory
- ČSN EN ISO 717-1 Akustika - Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách – Část 1: Vzduchová neprůzvučnost.

B.2.6 ZÁKLADNÍ TECHNICKÝ POPIS STAVEB

a) stavební řešení

Nově navržené rodinné domy budou jednopodlažní s terasou, nepodsklepené s volným půdním prostorem a plně bezbariérové s dimenzí pro případný pohyb osob na invalidním vozíku. Objekty budou navrženy jako samostatně stojící a budou zastřešeny sedlovou střechou. Celé pozemky budou oploceny a vybaveny vstupní brankou. Parkovací stání s příjezdovou komunikací bude umístěno na vlastních pozemcích. Cílem je navržení objektu, který bude zapadat do celkového rázu lokality.

V navržené dispozici rodinných domů budou umístěny čtyři jednolůžkové pokoje, jeden dvoulůžkový pokoj, obytný prostor, pracovna, koupelna, samostatné WC, technická místnost, zádveří, dva sklady a terasa.

b) konstrukční a materiálové řešení

Domy jsou tvořeny nosným stěnovým systémem.

Nosné konstrukce a příčky

Nosné konstrukce jsou navrženy ve smyslu platných a doporučených ČSN EN norem a návazných předpisů.

Nosné obvodové a vnitřní nosné zdivo je provedeno z broušených cihelných bloků zděných na tenkovrstvou systémovou maltu s tl. zdiva 300 mm . $\lambda = 0,175 \text{ W/mk}$.

Příčky jsou provedeny z broušených cihelných bloků zděných na tenkovrstvou systémovou maltu v tl. 150 mm.

Veškeré materiály konstrukcí jsou voleny s ohledem na dosažení požadovaných tepelně technických, užitných a estetických vlastností stavby.

Základové konstrukce

Objekt bude založen na monolitických základových pasech z vystuženého betonu šířky 600 mm , které budou provedeny do nezámrzené hloubky. Na základové pasy bude provedena železobetonová deska tl. 200 mm. Pod desku bude proveden zhutněný štěrkový podsyp Edef 2, = 35 Mpa.

Vazníky a stropní konstrukce

Střecha a strop je tvořen sbíjenými vazníky. Střecha bude provedena pomocí sbíjených vazníků s vynechaným půdním prostorem. Spodní pásnice vazníku tvoří rovinu stropu. Na spodní pádnici bude připevněná tepelní izolace, která bude zaklopena sádkartonovou deskou.

Stropní konstrukce nad 1.NP bude provedena záklopem z dojice OSB desek.

Krytina

Jako krytina jsou uvažovány betonové hladké střešní tašky uložené na laťování.

Okna a dveře

Okna ve všech prostorech budou plastová s izolačními dvojskly, jejich tepelně technická specifikace bude mimo jiné splňovat doporučenou hodnotu $U=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Venkovní dveře budou plastové a jejich tepelně technická specifikace bude splňovat doporučenou hodnotu.

Vnitřní dveře budou provedeny jako dřevěné s výplní lehčeného DTD desky do obložkové MDF zárubně.

Tepelná izolace

Zateplení střechy domu, které bude provedeno v úrovni podlahy nad 1.NP bude použita čedičová tepelná izolace v tl. 200 mm. Na zateplení obvodových stěn domu bude použita tepelná izolace EPS 70F v tl. 200 mm, podlahy na terénu budou zatepleny polystyrenem EPS 100 v tl 120 mm, na ploché střechy domu bude použita tepelná izolace desková izolace EPS 100 tl. 200 mm. Izolace je navržena tak, aby byly splněny doporučené hodnoty ČSN 730540.

Nášlapné vrstvy

Všechny navržené nášlapné vrstvy splňují požadovaný součinitel smykového tření. Povrch všech podlah musí být rovný, pevný a upravený proti skluzu. Podlahy musí mít dle ČSN 74 4507 – 06.2007 protiskluzovou úpravu povrchu se součinitelem smykového tření nejméně 0,5 za mokrého stavu, hodnota výkyvu kyvadla nejméně 40 a úhle kluzu nejméně 10°.

Podlaha přilehlá k zemině bude splňovat doporučenou hodnotu $U=0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$.

Keramická dlažba

Keramická dlažba je navržena v prostorech s vysokou zátěží a do mokrých provozů (koupelny, WC, technická místnost).

Povlakové krytiny

Do obytných místností (např. pokoje, obytný prostor) bude použita vinylová podlaha ve formě lamel.

Dlažba

Na venkovní terasu vedoucí přímo z centrálního obytného prostoru bude použita betonová dlažba.

Pro jednotlivé místnosti jsou navrženy následující povrchy podlah:

M.Č.	NÁZEV	PLOCHA (m ²)	SVĚTLÁ VÝŠKA	PODLAHA	POVRCH. ÚPRAVA STĚN	POVRCH. ÚPRAVA STROPŮ	POZNÁMKA
1-1.01	ZÁDVEŘÍ	7,1	2 300	VINYLOVÉ LAMELY	OMÍTKA	OMÍTKA	
1-1.02	TECH. MÍSTNOST	8,2	2 300	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA	OMÍTKA	
1-1.03	OBYTNÝ PROSTOR	56,5	2 610	VINYLOVÉ LAMELY	OMÍTKA	SDK PODHLED	KEARMICKÝ OBKLAD ZA KUCHYŇSKOU LINKOU, H.H. = 1,45 m, D.H. = 0,85 m
1-1.04	POKOJ	12,4	2 610	VINYLOVÉ LAMELY	OMÍTKA	SDK PODHLED	
1-1.05	POKOJ	23,7	2 610	VINYLOVÉ LAMELY	OMÍTKA	SDK PODHLED	
1-1.06	TERASA	22,3	2 610	BETONOVÁ DLAŽBA	OMÍTKA	PALUBKY	
1-1.07	CHODBA	19,0	2 610	VINYLOVÉ LAMELY	OMÍTKA	SDK PODHLED	
1-1.08	POKOJ	12,8	2 610	VINYLOVÉ LAMELY	OMÍTKA	SDK PODHLED	
1-1.09	POKOJ	12,8	2 610	VINYLOVÉ LAMELY	OMÍTKA	SDK PODHLED	
1-1.10	POKOJ	12,8	2 610	VINYLOVÉ LAMELY	OMÍTKA	SDK PODHLED	
1-1.11	SKLAD	6,7	2 610	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA	SDK PODHLED	
1-1.12	SKLAD	2,9	2 610	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA	SDK PODHLED	
1-1.13	WC	3,9	2 610	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA	SDK PODHLED	KERAMICKÝ OBKLAD v. 2,02 m
1-1.14	KOUPELNA	14,2	2 610	KERAMICKÁ DLAŽBA	OMÍTKA	SDK PODHLED	KERAMICKÝ OBKLAD v. 2,02 m
1-1.15	PRACOVNA	8,6	2 610	VINYLOVÉ LAMELY	OMÍTKA	SDK PODHLED	
		223,9 m ²					

Všechny navržené nášlapné vrstvy budou splňovat předepsaný normový koeficient smykového tření, stupeň provozního namáhání a zatížení, budou certifikovány a budou vyhovovat účelu místnosti či prostoru, do kterého jsou navrženy.

Vnitřní omítky

Vnitřní omítky jsou navrženy jako vápenocementové opatřené vnitřním štukem a minerálním nátěrem.

Malby

Vnitřní malby budou provedeny jako otěruodolné. Minimálně budou prováděny dvě následné výmalby tak, aby povrch byl homogenní konzistentní.

Obklady

V místnostech sociálního a hygienického zázemí jsou stěny opatřeny keramickým obkladem lepeným k podkladu cementovým lepidlem na jádrovou vrstvu omítky provedené na zdivo s vyplněnými spárami, např. cementovým nástřikem.

Nátěry

Venkovní ocelové konstrukce jsou navrženy jako nezabudované zámečnické prvky. Veškeré ocelové prvky a konstrukce použité do vnějšího prostředí budou v provedení dle požadavků ČSN EN ISO 12944-2 – 10.1998 Nátěrové hmoty – Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí ochrannými nátěrovými systémy – Část 2: Klasifikace vnějšího prostředí.

Klempířské prvky

Jedná se o oplechování parapetů a ostění oken a atik pozinkovým plechem v odstínu RAL. Veškeré klempířské prvky budou provedeny tak, aby v nich nedocházelo k zadržení vody. Prvky budou lemovány vytažením částí do ostění, plnoplošným podlepením částí v ostění a voděodolným tmelem v patě každého plechového prvku tak, aby nedošlo k zatečení mezi konstrukcí fasády a klempířského prvku.

c) mechanická odolnost a stabilita

Všechny nově navržené a posuzované konstrukce vyhovují na předpokládané zatížení z hlediska požadavků příslušných platných norem pro navrhování, a to jak z hlediska mezních stavů únosnosti (MSÚ), tak z hlediska mezních stavů použitelnosti (MSP). Tím je zajištěna stabilita a mechanická odolnost nosných konstrukcí navrhovaného objektu. Seznam platných souvisejících norem je:

- ČSN EN 1990 Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí
- ČSN EN 1991 Eurokód 1: Zatížení konstrukcí
- ČSN EN 1992 Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí
- ČSN EN 1993 Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí
- ČSN EN 1995 Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí Eurokód
- ČSN EN 1996 Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí
- ČSN EN 1997 Eurokód 7: Navrhování geotechnických konstrukcí

B.2.7 TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ ZÁSADY ŘEŠENÍ, POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ

Kvíčovice p.č. 64/73 objekt A

KANALIZACE

Bilance splaškových vod – vychází z bilance potřeby vody

Průměrná denní potřeba vody

690 l/den = 0,69 m³/den

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Transformace CSS Stod - III. etapa Kvíčovice - objekt A a B
stupeň: DPS
zpracoval: Pavel Kolář
datum: 08/2017

Maximální denní potřeba	890 l/den = 0,89 m ³ /den
Maximální hodinová potřeba	1 602 l/den = 1,6 m ³ /den
Roční potřeba vody	252 m³/rok

Výpočtový průtok odpadních vod $Q_{ww} = 2,5$ l/s

Na řešeném pozemku pozemku je v současné době provedena splašková kanalizační přípojka ukončená revizní šachtou.

Do veřejné kanalizace nebudou vypouštěny nebezpečné, toxické nebo jiné látky, které napadají materiály potrubního systému a které škodlivě působí na provoz vnitřní i venkovní kanalizace nebo čistírny odpadních vod.

Bilance dešťových vod

Půdorysný průmět odvodňované části - střecha	$A_{STR} = 279$ m ²
Součinitel odtoku dešťových vod - střecha	$C_{STR} = 1,0$
Půdorysný průmět odvodňované části - dlažba	$A_{DL} = 100$ m ²
Součinitel odtoku dešťových vod - dlažba	$C_{DL} = 0,7$
Hodnota intenzity deště	$i = 0,03$ l/(s.m ²)
Průtok dešťových odpadních vod	$Q_r = 10,5$ l/s

Dešťové vody jsou odváděny ze střechy rodinného domu. Dešťové vody budou dále odváděny ze zpevněných ploch tvořených dlažbou s pískovými spárami. Střešní plášť budov bude z nepropustné vrstvy. Dešťové vody budou odváděny do dešťové kanalizační přípojky přes akumulární zásobník. Dešťová kanalizační přípojka je v současné době na pozemku provedena.

VODOVOD

Bilance potřeby vody

$q_{n1} = 1$ m ³ /rok osoba – očištění okolí domu
$q_{n2} = 35$ m ³ /rok klienti trvale bydlící
$q_{n3} = 16$ m ³ /rok venkovní zahrady okrasné
$n_1 = 6$ klientů
$n_2 = 6$ klientů

Průměrná denní potřeba vody 690 l/den = 0,69 m³/den
 Maximální denní potřeba 890 l/den = 0,89 m³/den
 Maximální hodinová potřeba 1 602 l/den = 1,6 m³/den
Roční potřeba vody 252 m³/rok

Bilance potřeby teplé vody
 - 40% z celkové potřeby studené vody
 Průměrná denní potřeba vody 260 l/den = 0,26 m³/den
 Maximální denní potřeba 310 l/den = 0,31 m³/den
 Maximální hodinová potřeba 764 l/den = 0,764 m³/den
Roční potřeba vody 92,8 m³/rok

Návrhové zásobníky 1x 200 l

Výpočtový průtok vnitřního vodovodu řešeného připojení Q_d = 0,56 l/s

Výpočtový průtok vnitřního vodovodu pro požární účely Q_d = 0 l/s
 Není požadován vnitřní požární vodovod.

ELEKTRICKÁ ENERGIE

Bilance potřeby elektrické energie

Energetická bilance			
Energetická bilance	P _i [kW]	β	P _s [kW]
Osvětlení	1,5	0,5	0,8
Zásuvkové okruhy	20	0,35	7
Vaření	12	0,4	4,8
Vzduchotechnika	0,1	0,7	0,1
Topení, příprava TUV	12	0,6	7,2
SLB	1	0,7	0,7
ostatní	3	0,3	0,9
celkový příkon	49,6		21,4
průměrná soudobost		0,51	
CELKEM [kW]			21,4

Kvíčovice p.č. 64/90 objekt B

Bilance splaškových vod – vychází z bilance potřeby vody

Průměrná denní potřeba vody	690 l/den = 0,69 m ³ /den
Maximální denní potřeba	890 l/den = 0,89 m ³ /den
Maximální hodinová potřeba	1 602 l/den = 1,6 m ³ /den
Roční potřeba vody	252 m³/rok

Výpočtový průtok odpadních vod $Q_{ww} = 2,5$ l/s

Na řešeném pozemku pozemku je v současné době provedena splašková kanalizační přípojka ukončená revizní šachtou.

Do veřejné kanalizace nebudou vypouštěny nebezpečné, toxické nebo jiné látky, které napadají materiály potrubního systému a které škodlivě působí na provoz vnitřní i venkovní kanalizace nebo čistírny odpadních vod.

Bilance dešťových vod

Půdorysný průmět odvodňované části - střecha	$A_{STR} = 279$ m ²
Součinitel odtoku dešťových vod - střecha	$C_{STR} = 1,0$
Půdorysný průmět odvodňované části - dlažba	$A_{DL} = 100$ m ²
Součinitel odtoku dešťových vod - dlažba	$C_{DL} = 0,7$
Hodnota intenzity deště	$i = 0,03$ l/(s.m ²)
Průtok dešťových odpadních vod	$Q_r = 10,5$ l/s

Dešťové vody jsou odváděny ze střechy rodinného domu. Dešťové vody budou dále odváděny ze zpevněných ploch tvořených dlažbou s pískovými spárami. Střešní plášť budov bude z nepropustné vrstvy. Dešťové vody budou odváděny do dešťové kanalizační přípojky přes akumulární zásobník. Dešťová kanalizační přípojka je v současné době na pozemku provedena.

VODOVOD

Bilance potřeby vody

$q_{n1} = 1$ m ³ /rok osoba – očištění okolí domu
$q_{n2} = 35$ m ³ /rok klienti trvale bydlící
$q_{n3} = 16$ m ³ /rok venkovní zahrady okrasné
$n_1 = 6$ klientů
$n_2 = 6$ klientů

Průměrná denní potřeba vody	690 l/den = 0,69 m ³ /den
Maximální denní potřeba	890 l/den = 0,89 m ³ /den
Maximální hodinová potřeba	1 602 l/den = 1,6 m ³ /den
Roční potřeba vody	252 m³/rok

Bilance potřeby teplé vody

- 40% z celkové potřeby studené vody

Průměrná denní potřeba vody	260 l/den = 0,26 m ³ /den
Maximální denní potřeba	310 l/den = 0,31 m ³ /den
Maximální hodinová potřeba	764 l/den = 0,764 m ³ /den
Roční potřeba vody	92,8 m³/rok

Návrhové zásobníky 1x 200 l

Výpočtový průtok vnitřního vodovodu řešeného připojení Qd = 0,56 l/s

Výpočtový průtok vnitřního vodovodu pro požární účely Qd = 0 l/s

Není požadován vnitřní požární vodovod.

VYTÁPĚNÍ

Zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo systému vzduch/voda v kompaktním provedení. Výkon tepelného čerpadla 4,51 kW při -7°C. Výkon bivalentního zdroje tepla 12,0 kW. Ohřev teplé vody (dále TV) bude zajištěn nepřímotopným zásobníkem teplé vody o objemu 267 l.

Kondenzát z vnější jednotky bude odtékat do drenáže pod jednotkou.

Oběh otopné vody zajišťuje vestavěné oběhové čerpadlo zdroje tepla. Přepínání mezi ohřevem teplé vody a vytápěním bude zajištěno třicestným ventilem integrovaným ve zdroji tepla. Teplota topné vody bude řízen pomocí ekvitermního čidla na fasádě objektu. Čidlo musí být umístěno na neosluněné fasádě objektu. Teplotní spád otopné soustavy 47/39,5°C.

Spotřeba tepla:

Hodinová:

pro vytápění: $Q_{UT} = 11,9 \text{ kW}$

Roční spotřeba tepla:

pro vytápění: $E_{UT} = 29,4 \text{ MWh/r} = 105,9 \text{ GJ/rok}$

pro ohřev teplé vody*: $E_{TV} = 12,5 \text{ MWh/r} = 44,9 \text{ GJ/rok}$

CELKEM $E = 150,8 \text{ GJ/rok}$

VZDUCHOTECHNIKA

Obytné místnosti budou větrány přirozeně pomocí okenních otvorů. Místnost WC bude větrána odvodním radiálním stropním ventilátorem s vyústěním nad střechu objektu.

Čerstvý vzduch bude do místnosti koupelny přiváděn okenním otvorem. Do místnosti WC bude vzduch přiváděn přes mezeru mezi dveřním křídlem a podlahovou konstrukcí. Výška mezery bude 5 mm.

Znehodnocený vzduch bude odváděn kuchyňskou digestoří do exteriéru. Přívod čerstvého vzduchu do místnosti obytného prostoru pro kuchyňskou digestoř bude zajištěn netěsností obvodového pláště a okenními otvory této místnosti.

Větrání řešeného objektu je rozděleno na následující systémy

a) Lokální větrání radiálními ventilátory

Lokálně větrána je místnost WC.

b) Kuchyňská digestoř

Pro odvod znehodnoceného vzduchu z prostoru varné desky.

ELEKTRICKÁ ENERGIE

Bilance potřeby elektrické energie

Energetická bilance			
Energetická bilance	Pi [kW]	β	Ps [kW]
Osvětlení	1,5	0,5	0,8
Zásuvkové okruhy	20	0,35	7
Vaření	12	0,4	4,8
Vzduchotechnika	0,1	0,7	0,1
Topení, příprava TUV	12	0,6	7,2
SLB	1	0,7	0,7
ostatní	3	0,3	0,9
celkový příkon	49,6		21,4
průměrná soudobost		0,51	
CELKEM [kW]			21,4

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

POSUZENÍ TECHNICKÝCH PODMÍNEK POŽÁRNÍ OCHRANY

Dle čl.3.5 a) ČSN 73 0833 je každý jednopodlažní objekt (objekt A, objekt B) pro společné bydlení 6 osob posuzován jako budova skupiny OB 1 s 1 obytnou buňkou.

Dle čl.3.6 a) ČSN 73 0833 bude obytná buňka (objekt A, objekt B) tvořit samostatný požární úsek - dle čl.4.1.1a) ČSN 73 0833 pro každý jednopodlažní objekt s kterýmkoliv konstrukčním systémem (navržen smíšený) se stanovuje **I.stupeň požární bezpečnosti**.

Zpráva Požárně bezpečnostního řešení stavby je samostatnou přílohou této Souhrnné technické zprávy.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a) Kritéria tepelně technického hodnocení

Klimatická oblast v místě budovy dle ČSN 73 0540-3 a další parametry budovy:

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Transformace CSS Stod - III. etapa Kvičovice - objekt A a B
stupeň: DPS
zpracoval: Pavel Kolář
datum: 08/2017

nadmořská výška	378 m.n.m.
vnější návrhová zimní extrémní teplota	-15 °C
Vnitřní převažující návrhová teplota v budově	22 °C
Třída stínění budovy	bez stínění

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POPŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNIKAČNÍ PROSTŘEDÍ

- a) zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

VYTÁPĚNÍ

Klimatické podmínky - vnější

- vnější výpočtová teplota -15°C

- vnitřní

- vnitřní výpočtová teplota – pokoje, obytný prostor, WC, sklad, zádveří, technická místnost 22°C

- vnitřní výpočtová teplota – koupelna 24°C

Výpočtové teploty vnitřního prostředí u ostatních místností byly stanoveny dle normy ČSN EN 12 831.

Tepelná bilance – ztráty

Tepelné ztráty jsou vypočítány dle ČSN EN 12831, kdy v jednotlivých místnostech se dosáhne teplot vyznačených ve výkresech. Tepelné ztráty byly počítány obálkovou metodou. Tepelná ztráta objektu činí 12,2 kW.

Stavební konstrukce objektu z hlediska tepelně-technických vlastností vyhovuje ČSN 730540 v platném znění z 10/2011.

Hodinová:

pro vytápění: $Q_{UT} = 11,9 \text{ kW}$

Roční spotřeba tepla:

pro vytápění: $E_{UT} = 29,4 \text{ MWh/r} = 105,9 \text{ GJ/rok}$

pro ohřev teplé vody*: $E_{TV} = 12,5 \text{ MWh/r} = 44,9 \text{ GJ/rok}$

CELKEM $E = 150,8 \text{ GJ/rok}$

*Pozn.: při výpočtu potřeby tepla pro ohřev TV bylo uvažováno

teplota přívodní studené vody 10°C

výstupní teplota TV 55°C

přirážka na tepelné ztráty při přípravě TV 0,5

spotřeba TV za den $0,552 \text{ m}^3/\text{den}$

$E_{TV} = 50 \text{ GJ/rok} = 13,9 \text{ MWh/rok}$

Řešený objekt bude vytápěn podlahovým teplovodním vytápěním v kombinaci s koupelnovými otopnými žebříky. Zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo systému vzduch/ voda. Otopný systém bude rozdělen na okruh otopných těles (žebříků) a na okruh podlahového vytápění.

Tepelné čerpadlo bude v kompaktním provedení umístěné v exteriéru. Nepřímotopný zásobník teplé vody (dále TV) o objemu 200l s dalším technickým zařízením tepelného čerpadla bude umístěn v technické místnosti.

Jištění otopné soustavy tlakovou membránovou expanzní nádobou a pojistným ventilem.

Při návrhu a provádění otopného systému musí být dodrženy následující normy, předpisy a vyhlášky:

- ČSN EN 12 831 – Tepelné soustavy v budovách – výpočet tepelného výkonu

- ČSN 73 0540 – Tepelná ochrana budov
- ČSN 73 4201 – Komíny a kouřovody
- vyhláška č. 148/2007 Sb. – o energetické náročnosti budov
- vyhláška č. 6/2003 Sb. – kterou se stanoví hygienické limity chemických. Fyzikálních a biologických ukazatelů pro vnitřní prostředí pobytových místností některých staveb
- ČSN 01 3452 – Technické výkresy – instalace – Vytápění a chlazení
- ČSN EN 12 828 – Tepelné soustavy v budovách – Navrhování teplovodních tepelných soustav
- ČSN 06 0320 – Tepelné soustavy v budovách – příprava teplé vody – navrhování a projektování
- ČSN 06 0830 – Tepelné soustavy v budovách – Zabezpečovací zařízení
- ČSN 06 1101 – Otopná tělesa pro ústřední vytápění
- vyhláška č.193/2007 Sb.
- vyhláška č. 48/1982 Sb.

Tepelné čerpadlo bude splňovat požadavky na nejvýše přípustné hladiny hluku dle NV 50/2000 a novelizace 272/2011.

ZAŘÍZENÍ VZDUCHOTECHNIKY

Obytné místnosti budou větrány přirozeně pomocí okenních otvorů. Místnost WC bude větrána odvodním radiálním stropním ventilátorem s vyústěním nad střechu objektu.

Čerstvý vzduch bude do místnosti koupelny přiváděn okenním otvorem. Do místnosti WC bude vzduch přiváděn přes mezeru mezi dveřním křídlem a podlahovou konstrukcí. Výška mezery bude 5 mm.

Znehodnocený vzduch bude odváděn kuchyňskou digestoří do exteriéru. Přívod čerstvého vzduchu do místnosti obytného prostoru pro kuchyňskou digestoř

bude zajištěn netěsností obvodového pláště a okenními otvory této místnosti.

Objemový průtok v místnosti koupelen a WC stanoven dle počtu a druhu zařizovacích předmětů.

Dávky větracího vzduchu:

WC – 50m³/h

Vana – 100 m³/h

Sprcha – 150 m³/h

Umyvadlo – 30 m³/h

Výfuk znehodnoceného vzduchu ukončen min. 0,5m nad střešním pláštěm. V případě vedení na fasádu ukončen protidešťovou mřížkou se sítí proti hmyzu.

Vzduchotechnická zařízení budou splňovat požadavky na nejvýše přípustné hladiny hluku dle NV 50/2000 a novelizace 272/2011

Při návrhu větrání se vychází zejména ze zákona č.258/2000 Sb. ČR Zákon o ochraně veřejného zdraví, NV 361/2007Sb. ČR, NV 523/2002 Sb. ČR – Podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, NV 148/2006 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, vyhláška MZ č. 107/2001 Sb. O hygienických požadavcích na stravovací služby, ČSN 73 0872 Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením.

ZAŘÍZENÍ ZDRAVOTNĚ TECHNICKÝCH INSTALACÍ

KANALIZACE

Veškeré zařizovací předměty vybaveny zápachovými uzávěrkami. Sklon připojovacího potrubí 3%. Sklon svodného splaškového potrubí 2%. Sklon dešťového svodného potrubí 2%. Vnitřní splašková kanalizace bude opatřena jedním větracím potrubím ukončeným 0,5m nad střešním pláštěm. Přejít mezi odpadním a svodným potrubím koleny 2x45° s mezikusem délky 250 mm. Materiál PP-HT, PVC KG SN 4 – potrubí uloženo v zemi. Na odpadní potrubí osazena ve výšce 1,5 m nad podlahou čistící tvarovka. Svodné potrubí z objektu

bude vedeno v dimenzi DN 125 do revizní šachty stávající splaškové kanalizační přípojky.

Svody dešťových vod opatřeny lapačem střešních splavenin. Dešťové vody budou vedeny do revizní šachty stávající dešťové kanalizační přípojky.

Do veřejné kanalizace nebudou vypouštěny nebezpečné, toxické nebo jiné látky, které napadají materiály potrubního systému a které škodlivě působí na provoz vnitřní i venkovní kanalizace nebo čistírny odpadních vod. Šíření zápachu z potrubí do okolního prostředí je zabráněno instalováním zápachových uzávěrů.

VODOVOD

Vodovod bude přednostně veden v podlahových konstrukcích a předstěných.

Rozvod je před zařizovacím předmětem ukončen patřičným uzávěrem, převážně rohovým ventilem pro umyvadla, toalety nebo nástěnnou baterií pro sprchy. Umyvadla jsou vybavena klasickou stojánkovou baterií. Sprchy jsou ukončeny hadicí se sprchovou hlavicí. Materiál potrubí vnitřního vodovodu PPR PN 16.

Tepelná izolace zařízení pro vnitřní rozvod teplé vody (TV), cirkulace (CV) a studené vody (SV) bude proveden dle vyhlášky 193/2007 Sb.

Potrubí	Studená voda	Teplá voda a cirkulace
16x2,3	tl. 9mm	tl. 13mm
20x2,8	tl. 9mm	tl. 25mm
25x3,5	tl. 9mm	tl. 35mm

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce: Transformace CSS Stod - III. etapa Kvičovice - objekt A a B
stupeň: DPS
zpracoval: Pavel Kolář
datum: 08/2017

Ohřev teplé vody je navržen v nepřímoohřevném zásobníku 1x200 l, který je umístěn v technické místnosti. Ohřev vody je zabezpečen třícestným přepínacím ventilem. Pro potřeby denního odběru je počítáno s potřebou 0,552 m³ teplé vody za den. Hygienické zabezpečení systému proti *Legionelle pneumophilla* je navrženou s termickou dezinfekcí rozvodů.

Objekt bude napojen na stávající vodovodní přípojku ukončenou vodoměrnou šachtou. Prostup vodovodního potrubí základovou konstrukcí bude proveden přes ocelovou chráničku s přesahem.

Projekt bude zpracován na základě následujících podkladů, norem a předpisů:

Požadavky investora

Vyhl.č.428/2001SB., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů.

ČSN 75 67 60 – Vnitřní kanalizace

ČSN 75 5455 Výpočet vnitřních vodovodů

ČSN 75 5401 Navrhování vodovodního potrubí

ČSN EN 806 Vnitřní vodovod pro rozvod vody určené k lidské spotřebě

Vyhl.č.428/2001SB., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů.

EN 12056-1až 5 – Vnitřní kanalizace – Gravitační systémy

ČSN 12056-2 Vnitřní kanalizace - Gravitační systémy - Část 2: Odvádění splaškových odpadních vod - Navrhování a výpočet

ČSN 75 9010 Vsakovací zařízení srážkových vod

ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ

Provoz objektu nezpůsobí před fasádami nejbližších okolních domů překročení hygienických limitů hluku z dopravy po pozemních komunikacích v denní ani v

noční době. V průběhu provádění stavby dojde k ovlivnění okolí v minimální nutné míře potřebné pro výše uvedené stavební činnosti. V souladu s Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, budou ve spolupráci s vybranou stavební firmou a technickým dozorem investora voleny stavební postupy a opatření zajišťující, že hluk ze stavební činnosti v době od 7,00 do 21,00 hod. nepřesáhne po dobu stavby maximální přípustnou hladinu akustického tlaku $A_{LpAmax} = 65 \text{ dB}$.

Vlivem výstavby vzniknou dočasné liniové zdroje znečištění ovzduší, t.j. doprava zásobující stavbu stavebními materiály. Pro převoz materiálu bude využívána nákladní doprava. V rámci stavebních úprav nebude do objektu zabudována technologie způsobující trvalé znečištění ovzduší.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

U novostaveb rodinných domů bude na zájmovém pozemku provedena izolace proti radonu dle zjištěného průzkumu radonového rizika.

b) ochrana před bludnými proudy

Není znám a vzhledem k umístění stavby se nepředpokládá výskyt bludných proudů v dané lokalitě.

c) ochrana před technickou seizmicitou

V bezprostřední blízkosti objektů se nenachází potencionální zdroj technické seizmicity.

Vibrace vyvolané dopravními prostředky a instalovaným technologickým zařízením budou mít zanedbatelný vliv na stabilitu předmětných objektů.

d) ochrana před hlukem

Nově prováděné stavební konstrukce jsou navrženy tak, aby z hlediska akustiky

odpovídaly požadavkům platné ČSN 73 0532, Z1 – 04.2013 a aby dostatečně chránily uživatele stavby před okolním hlukem. Běžné zdroje hluku budou eliminovány dodavateli technického vybavení objektu tak, aby nebyly porušeny hygienické normy.

e) protipovodňová a další opatření

Nově navržené objekty se nenachází v záplavovém území a nejsou proto navrhována ani žádná dodatečná opatření proti povodni.

Zájmové území není ohroženo faktorem poddolování. V této souvislosti nejsou navrhována žádná opatření.

Posuzované území neleží v seizmicky aktivní oblasti se zvýšenou pravděpodobností pohybů zemské kůry. Není nutno provádět úpravy založení stavby, aby vykazovala zvýšenou odolnost vůči tomuto faktoru.

Dotčená lokalita nespadá do území nebezpečného ani ohroženého výstupem důlních plynů.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky

Na hranice dotčených pozemků 64/73, 64/90 jsou provedeny vodovodní a kanalizační přípojky (deště /splšky) ukončené revizní a vodoměrnou šachtou. V těchto bodech budou napojeny vnitřní rozvody objektu.

Elektroinstalace objektu bude napojena z napěťové soustavy 3x400/230V z distribuční sítě ze stávající pojistkové skříně umístěné u hranice parcely.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Přípojka splaškové kanalizace – DN 150 PVC KG SN8

Přípojka dešťové kanalizace – DN 150 PVC KG SN8

Vodovodní přípojka – 32x3 HDPE SDR 11

B.4 D O P R A V N Í Ř E Š E N Í

a) popis dopravního řešení

Navrhové stavby jsou napojeny na dopravní infrastrukturu, nová naponení nebudou zřizována

b) napojení území na stávající infrastrukturu

Řešené pozemky jsou napojeny na stávající komunikaci ze SV.

c) doprava v klidu

Potřeby dopravy v klidu (parkování a odstavování vozidel) pro navrhované funkční využití řešené novostavby objektu byly vybilancovány na základě vyhlášky 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby podle ČSN 73 6110 projektování místních komunikací a vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Na základě ukazatelů je počet odstavných stání stanoven na 2 stání na RD. Stání je zajištěna na ploše předmětných pozemků.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) terénní úpravy

Po realizaci stavebních prací budou plošně provedeny terénní úpravy. Veškeré povrchy v místě výkopů budou uvedeny do svého původního stavu.

b) použité vegetační prvky

Realizace stavebního záměru nebude mít dopad do stávajících sadových úprav v parteru. Navrhované úpravy nezahrnují úpravy vegetace a zeleně. Vysazeny tak budou pouze osivo travního porostu za účelem rekultivace ploch po zrušení zařízení staveniště a výkopech.

c) biotechnická opatření

V souvislosti s novostavbou rodinného domu nebude navrženo biotechnické opatření. Vzhledem k charakteru stavebních prací nejsou žádná biotechnická opatření proti vodní ani větrné erozi navrhována.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

Způsob provádění stavby musí respektovat polohu staveniště. Většina realizovaných stavebních prací se bude provádět uvnitř objektu. Při pracích prováděných vně objektu, jako jsou zateplení fasád, zemní práce a výkopy a osazování strojních zařízení techniky prostřední staveb musí dodavatel stavby dbát požadavku na maximální možné omezení hlučnosti a prašnosti. Totéž platí v souvislosti s prováděním bouracích prací.

Negativní účinky z provozu řešených částí objektů, např. škodlivé exhalace, hluk, teplo, otřesy, vibrace, prach, zápach, znečišťování vody a pozemních komunikací

a zastínění budov se během realizace stavby a následně během jejího provozování nevyskytnou nebo nepřekročí limity dané platnou legislativou. V průběhu provádění stavebních prací dojde k ovlivnění okolí v minimální nutné míře potřebné pro výše uvedené stavební činnosti. V souladu s Nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, budou ve spolupráci s vybranou stavební firmou a technickým dozorem investora voleny stavební postupy a opatření zajišťující, že hluk ze stavební činnosti v době od 7,00 do 21,00 hod. nepřesáhne povolené limity. V rámci provádění stavebních prací budou dodrženy tyto legislativní požadavky Nařízení vlády č. 272/2011 Sb:

§3 Hygienické limity hluku na pracovišti

Výsledné limity hluku pro osmihodinovou pracovní dobu: Pracoviště s duševní prací náročnou na pozornost a soustředění:

$L_{Aeq,8h} = 50 \text{ dB}$

§11 Hygienické limity hluku v chráněném vnitřním prostoru staveb

Výsledné limity hluku v chráněném vnitřním prostoru pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu:

pro dobu 7-21 hod

§ 12 Hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru

Výsledné limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb pro hluk ze stavební činnosti:

06.00 - 07.00 hod $L_{AeqS} = 60 \text{ dB}$

07.00 - 21.00 hod $L_{AeqS} = 65 \text{ dB}$

21.00 - 22.00 hod $L_{AeqS} = 60 \text{ dB}$

22.00 - 06.00 hod $L_{AeqS} = 45 \text{ dB}$.

Staveniště bude zabezpečeno tak, aby nedocházelo:

- k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem apod.;
- k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, zejména se zřetelem na osoby s omezenou schopností pohybu a orientace;
- k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod;
- k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

Odvádění srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště bude zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmočení pozemku staveniště vč. vnitrostaveništních komunikací, nenarušovala a neznečišťovala se odtoková zařízení pozemních komunikací a jiných ploch přiléhajících ke staveništi a nezpůsobilo se jejich podmáčení. Podzemní energetické, telekomunikační, vodovodní a stokové sítě v prostoru staveniště budou polohově a výškově vyznačeny před zahájením stavby.

V objektu jsou navrženy technologie, které zásadním způsobem neovlivní kvalitu ovzduší v dotčeném území. Do stavby nebudou zabudovány žádné výrobky bez atestu na jakost a prohlášení o shodě.

Odpady

Běžný komunální odpad bude ukládán ve vyčleněném prostoru odpadového hospodář. Produkce odpadů bude odpovídat běžným odpadům komunálním. Jejich předpokládaný výčet je:

Kód	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
15 01 01	papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	plastové obaly	O
15 02 03	absorbční činidla, filtrační materiály, čistící tkaniny a ochranné oděvy	O
15 01 06	směsné obaly	O
20 03 03	smetky	O
20 01 01	papír a lepenka	O
20 01 40	kovy	O
20 01 39	plasty	O
20 01 41	sklo	O
20 03 01	směsný komunální odpad	O

Množství odpadů bude stanoveno vyhodnocením po uvedení stavby do provozu. Kapacitně jsou navrženy nádoby na odpad v počtu

2 x 120 l na netříděný odpad - směsný komunální odpad

240 I celkem.

Odpady nebudou dlouhodobě skladovány ve větších množstvích, ale v pravidelných intervalech budou co nejdříve předávány k dalšímu využití nebo ke zneškodnění, a to pouze oprávněným firmám.

Nakládání s odpady bude provozovatel jako původce uvedených odpadů řešit ve spolupráci s oprávněnými příjemci odpadů. Přitom se bude řídit povinnostmi dle platné právní úpravy (Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění zákonů č. 477/2001 Sb., č. 76/2002 Sb., č. 275/2002 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 356/2003 Sb., č. 167/2004 Sb., č. 188/2004 Sb., č. 317/2004 Sb., č. 7/2005 Sb., č. 444/2005 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 222/2006 Sb., č. 230/2006 Sb., č. 314/2006 Sb., č. 296/2007 Sb., č. 25/2008 Sb., č. 34/2008 Sb., č. 383/2008 Sb., č. 9/2009 Sb., č. 157/2009 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 281/2009 Sb., č. 291/2009 Sb., č. 297/2009 Sb., č. 326/2009 Sb., č. 154/2010 Sb., č. 31/2011 Sb., č. 77/2011 Sb., č. 264/2011 Sb., č. 457/2011 Sb., č. 18/2012 Sb., č. 85/2012 Sb., č. 165/2012 Sb., č. 167/2012 Sb., č. 69/2013 Sb., č. 169/2013 Sb., Zákonného opatření č. 344/2013 Sb. a Zákona č. 64/2014 Sb. a jeho prováděcích předpisů – především Vyhlášky MŽP č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění vyhlášek č. 503/2004 Sb., č. 168/2007 Sb. a č. 374/2008 Sb. a Vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění vyhlášek č. 41/2005 Sb., č. 294/2005 Sb., č. 353/2005 Sb., č. 351/2008 Sb., č. 478/2008 Sb., č. 61/2010 Sb., č. 170/2010 Sb. a č. 35/2014 Sb.).

Zejména se bude jednat o vedení evidence odpadů, hlášení o nakládání s nebezpečnými odpady a plnění dalších povinností. Režim nakládání s odpady bude upraven interní směrnicí uživatele objektu (provozním řádem). Přitom bude uplatňováno kritérium minimalizace množství odpadů a předcházení jejich vzniku.

Popsat, kde se bude nacházet prostor odpadového hospodářství

- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Stavební záměr nemá vliv na faunu, flóru nebo ekosystémy. Realizace záměru nevyžaduje kácení dřevin. Dotčené území nepatří do žádného dalšího území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny. To znamená:

- V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani není dotčené území součástí žádného zvláště chráněného území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, v dotčeném území nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.
- Dotčené území není součástí přírodního parku.
- Zájmové území se nenachází v místě žádného lokálního, regionálního a nadregionálního územního systému ekologické stability.

Na pozemku se nevyskytují povrchové vody, dotčené území neleží v záplavovém území a neleží v pásnu hygienické ochrany vodního zdroje. Rovněž není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) a neleží ve zranitelné oblasti dle Nařízení vlády č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech, ve znění nařízení č. 219/2007 Sb. a č. 108/2008 Sb.

Nenacházejí se zde kulturní ani historické památky podléhající Zákonu ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění zákonů č. 242/1992 Sb., č. 361/1999 Sb., č. 122/2000 Sb., č. 132/2000 Sb., č. 61/2001 Sb., č. 146/2001 Sb., č. 320/2002 Sb., č. 18/2004 Sb., č. 186/2004 Sb., č. 1/2005 Sb., č. 3/2005 Sb., ve znění nálezu Ústavního soudu č. 240/2005 Sb., zákonů č. 186/2006 Sb., č. 203/2006 Sb., č. 158/2007 Sb., č. 124/2008 Sb., č. 189/2008 Sb., č. 307/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 124/2011 Sb., č. 142/2012 Sb. a č. 303/2013 Sb.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Dotčené území není ptačí oblastí ani evropsky významnou lokalitou, zahrnutou do soustavy chráněných území Natura 2000 na základě Směrnice Rady 2009/147/EC, o ochraně volně žijících ptáků a Směrnice Rady 92/43/EHS, o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavební záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle § 7 Zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákonů č. 93/2004 Sb., č. 163/2006 Sb., č. 186/2006 Sb., č. 216/2007 Sb.,

č. 124/2008 Sb., č. 223/2009 Sb., č. 227/2009 Sb., č. 436/2009 Sb., č. 38/2012 Sb.,
č. 85/2012 Sb., č. 167/2012 Sb. a č. 350/2012 Sb.

- e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Navržený stavební záměr nevyžaduje návrh ochranných pásem. Po dobu stavební činnosti bude blízké okolí staveniště uzavřeno pro veřejnost. Po dokončení výstavby nevzniknou žádná zvláštní ochranná a bezpečnostní pásma.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

- a) splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

V dotčených objektech se neplánuje skladování ani používání nebezpečných chemických látek ani používání nebezpečných chemických přípravků. Rovněž nejsou známy v okolí objekty nebo zařízení, ve kterých se tyto nebezpečné chemické látky nebo nebezpečné chemické přípravky používají, respektive skladují. Z výše uvedených důvodů není třeba řešit zásady prevence závažných havárií podle přílohy č. 9 Vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Objekt se nenachází na území, kde je stanovena Městskou částí zóna havarijního plánování (dle zákona č. 59/2006 Sb.). Z výše uvedeného důvodu nedochází k ovlivnění řešení zásad prevence závažných havárií podle přílohy č. 9 Vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Nepředpokládá se využití stavby na civilní ochranu. Dopady do stávajících krytů civilní ochrany nejsou.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Řešené pozemky jsou napojeny na stávající komunikaci ze SV.

- b) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Základní principy ochrany životního prostředí jsou stanoveny ve Vyhlášce MMR č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění Vyhlášky č. 20/2012 Sb. Jedním z největších omezení okolí při provádění stavby bude staveništní doprava zabezpečující odvoz demoliční suti a zásobování stavby materiálem. Předpokládané stavební práce budou prováděny tak, aby neměly významný negativní dopad na zdraví osob ani na kvalitu životního prostředí v okolí. Požadavky na kácení dřevin nejsou.

- c) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Prostor staveniště je navržen v rámci zájmového pozemku a není potřeba záborů dalších pozemků viz část C.3 *Koordinační situace* této projektové dokumentace.

Jedná se o zábory dočasné po dobu stavby.

- d) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Veškeré zemní práce budou prováděny v souladu s platnými bezpečnostními předpisy, normami a vyhláškami souvisejícími s těmito pracemi, zejména s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Provádění zemních prací se řídí ustanovením TPG 702 01, TPG 702 04, ČSN 73 3050 a Nařízením vlády 591/2006 Sb.

Před zahájením samotných výkopů budou provedeny přípravné práce spočívající především v ověření všech nadzemních a podzemních inženýrských sítí, objektů, nacházejících se v prostoru zemních prací a budoucích výkopů, jejich vytyčení a dále jejich odpojení a následné odstranění či přeložení.

Dle odpovídajícího technologického postupu budou realizovány výkopy pro uložení rozvodu vody a kanalizace.

Způsob mechanické ochrany izolace potrubí před poškozením zásypovým materiálem a materiálem na dně výkopu, úprava dna výkopu zhutněním a

vyrovnáním, obsyp a zásyp se volí s přihlédnutím k ČSN 03 8375. Na dno výkopu musí být uloženo 100mm pískové lože. Po uložení potrubí bude zasypáno 200 mm vrstvou písku. Na další zhutněnou vrstvu zásypu o síle cca 30 - 40cm bude položena výstražná folie žluté barvy dle TPG 702 01 a musí být v souladu s ČSN EN 12 613. Před provedením obsypu musí být provedeno zaměření potřebné k vyhotovení dokladů dle příslušné EN 12007, DSMP B02-06-02, B02-08-01 a B02-01-01 vydaných SČP a.s. Zbytek výkopu bude zasypán výkopkem po vrstvách 200mm, které budou řádně hutněny. Konečná úprava rýhy bude uvedena do původního stavu. Se záhozem smí být započato až po kontrole kvality provedených prací dle vyjádření jednotlivých majitelů sítí a po provedení tlakové zkoušky. Provádění zemních prací bude realizováno ve smyslu ČSN 73 3050, EN 12007/2 a výše uvedených. Před záhozem je nutné provést zaměření skutečné trasy plynové přípojky.

Pokládka potrubí vnitřního vodovodu bude provedena do otevřeného výkopu. Šířka dna bude min. 1,0 m. Stěny výkopu je nutné zajistit vhodným pažením. Úprava dna bude provedena pískovým ložem min. tl. 0,1 - 0,15 m. Bude proveden pískový obsyp potrubí od ½ výšky potrubí do výšky 0,3m nad vrchol potrubí. Zásyp bude proveden výkopovou zeminou. Zásyp bude proveden se zhutněním po výšce 30 cm.

Deponie a mezideponie zeminy budou prováděny na vlastních řešených pozemcích p.č. 64/73 a 64/90 s tím, že po dokončení výstavby budou tyto plochy uvedeny do původního stavu.